|  |  |
| --- | --- |
| **Тульская область** | |
| **Муниципальное образование Славный** | |
| **Администрация** | |
| **Постановление** | |
|  | |
| **от 20 марта 2017 г.** | **№ 112** |

**О рассмотрении протеста прокурора Арсеньевского района на постановление администрации муниципального образования Славный от 27.05.2016**

**№ 345 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования»»**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, на основании Устава муниципального образования Славный, постановления администрации муниципального образования Славный от 20.05.2013 № 188 «О разработке и утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг в муниципальном образовании Славный» администрация муниципального образования Славный ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Протест прокурора Арсеньевского района удовлетворить.

2. Внести в постановление администрации муниципального образования Славный от 27.05.2016 № 345 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования» следующие изменения:

В приложении:

1) пункт 23 изложить в следующей редакции:

«23. Срок предоставления муниципальной услуги составляет 7 рабочих дней со дня получения заявления о выдаче разрешения на строительство.»;

2) в пункте 27.1:

подпункт 2 изложить в следующей редакции

«2) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории;»;

подпункт «б» изложить в следующей редакции:

«б) схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка, с обозначением места размещения объекта капитального строительства, подъездов и проходов к нему, границ зон действия публичных сервитутов, объектов археологического наследия;»;

подпункт «г» изложить в следующей редакции:

«г) архитектурные решения;»;

дополнить пунктом 4.1 следующего содержания:

«4.1) заключение, предусмотренное частью 3.5 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ, в случае использования модифицированной проектной документации;»;

Подпункт 6.2 изложить в следующей редакции:

«6.2) к заявлению о выдаче разрешения на строительство прилагается решение общего собрания собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством в случае реконструкции многоквартирного дома, или, если в результате такой реконструкции произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме, согласие всех собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме;»;

3) в пункте 28.1 слова «в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «в Едином государственном реестре недвижимости»;

4) в пункте 28.2 слова «в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «в Едином государственном реестре недвижимости»;

5) в пункте 28.3 слова «в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «в Едином государственном реестре недвижимости»;

6) подпункт 3 пункта 36 изложить в следующей редакции:

«3) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации в случае, предусмотренном частью 21.7 Градостроительного кодекса РФ.»;

7) наименование раздела III изложить в следующей редакции:

«III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требований к порядку их выполнения, в том числе особенностей выполнения административных процедур в электронной форме, а также особенности выполнения административных процедур в многофункциональных центрах»;

8) в пункте 86.1 слова «в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «в Едином государственном реестре недвижимости»;

9) наименование раздела IV изложить в следующей редакции:

«IV. Формы контроля за исполнением административного регламента».

3. Обнародовать настоящее Постановление на информационных стендах муниципального образования Славный и разместить на официальном сайте муниципального образования Славный.

4. Постановление вступает в силу со дня обнародования.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава администрации  муниципального образования Славный | С.В. Соколов |